

ПРОТОКОЛ № б/н
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Уфа
ул. Красина, 19

г. Уфа

«16» 02 2017 г.

Время проведения 13 час. 00 мин.
Место проведения Красина 19 Жилой дом № 11.
Инициатор проведения собрания собственник кв. № 1105, Смирнов В.А.
(ФИО)

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 177, нежилых 2
Общая площадь помещений в многоквартирном доме - 3143,6 кв.м.
Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме - 2944,20 кв.м..
Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме - 199,40 кв.м.

На собрании присутствуют 98 собственников помещений, общей площадью 1621,40 кв.м., что составляет 51,58 % от всей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Список собственников, присутствующих на собрании и принявших участие в голосовании вопросам повестки дня с их личными подписями, прилагается к настоящему протоколу.

В соответствии со ст.48 Жилищного кодекса РФ - количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Собрание проведено правомочно.

Присутствуют представители управляющей организации: ООО „Тилд“

Повестка дня:

1. О выборе председателя, секретаря общего собрания и членов счётной комиссии.
2. Производство текущего ремонта общедомового имущества в многоквартирном доме №19 ул. Красина г. Уфы
3. Определения источника финансирования текущего ремонта.
4. Выбор подрядчика для проведения текущего ремонта.
5. Определение места хранения протокола общего собрания.

Предложения по регламенту проведения собрания:

Собрание провести за 1 (один) час 15 минут, на выступление по 15 минут.

Результаты голосования: за - 100%; против - 0; воздержались - 0

Решили: собрание провести за 1 час 15 минут, на выступления по 15 минут.

1. О выборе председателя, секретаря общего собрания и членов счётной комиссии.

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателем собрания, секретаря и счетную комиссию в составе трех человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Смирнов В.А. (ФИО), собственник кв. № 1105.
секретаря собрания Смирнов В.А. (ФИО), собственник кв. № 1018.
членов счетной комиссии Сорочков В. (ФИО), собственник кв. № 817;
А.Имегов.С (ФИО), собственник кв. № 917;
Наумовичев И.Р (ФИО), собственник кв. № 714;

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 100 %, Против - 0 %, Воздержались - 0 %.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений количеством голосов _____ % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании — избрать председателя собрания, секретаря и счетную комиссию в составе трех человек.

председателя собрания Оштин В.А. (ФИО), собственник кв. № 1005
секретаря собрания С.И. (ФИО), собственник кв. № 1018
членов счетной комиссии Варешов В. (ФИО), собственник кв. № 811
Алимов С. (ФИО), собственник кв. № 911
Насретдинов. (ФИО), собственник кв. № 711

2. Производство текущего ремонта общедомового имущества в многоквартирном доме №19 по ул. Красина г. Уфы.

Слушали выступление _____
который предложил:

- провести текущий ремонт холла первого этажа дома №19 по ул. Красина г. Уфы;
- организовать устройство отдельного помещения вахтёрам в холле первого этажа дома №19 по ул. Красина г. Уфы;
- заменить входные двери в количестве 2 (двух) штук на металлические с ЗПУ (запорно – переговорным устройством).

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100 %, Против – 0 %, Воздержались – 0 %.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании решили:

- провести текущий ремонт холла первого этажа дома №19 по ул. Красина г. Уфы;
- организовать устройство отдельного помещения вахтёрам в холле первого этажа дома №19 по ул. Красина г. Уфы;
- заменить входные двери в количестве 2 (двух) штук на металлические с ЗПУ (запорно – переговорным устройством).

3. Определения источника финансирования текущего ремонта (указанного в пункте 2 данного протокола) общедомового имущества в многоквартирном доме №19 по ул. Красина г. Уфы.

Слушали выступление _____
который предложил провести текущий ремонт, указанный в п.2 настоящего протокола, за счёт денежных средств, полученных из экономии по статье «Отопление» за 2016 г. в многоквартирном доме №19 по ул. Красина г. Уфы.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100 %, Против – 0 %, Воздержались – 0 %.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании решили - провести текущий ремонт, указанный в п.2 настоящего протокола, за счёт денежных средств, полученных из экономии по статье «Отопление» за 2016 г. в многоквартирном доме №19 по ул. Красина г. Уфы.

4. Выбор подрядчика для проведения текущего ремонта (указанного в пункте 2 данного протокола) общедомового имущества в многоквартирном доме №19 по ул. Красина г. Уфы.

Слушали выступление Председатель дома № 10/1 [redacted] который предложил выбрать в качестве подрядчика для выполнения текущего ремонта, указанного в п.2 настоящего протокола – ООО «РРС – Полимер» (450019, г. Уфа, ул. Благоварская, д.4).

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100 %, Против – 0 %, Воздержались – 0 %.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений количеством голосов _____% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на собрании решили - выбрать в качестве подрядчика для выполнения текущего ремонта, указанного в п.2 настоящего протокола – ООО «РРС – Полимер» (450019, г. Уфа, ул. Благоварская, д.4).

5. Определение места хранения протокола общего собрания.

Слушали выступление собственника квартиры № _____, ФИО _____ который предложил определить местом хранения протокола: ООО "РРС"

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100 %, Против – 0 %, Воздержались – 0 %.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Местом хранения протокола определить: _____

Председатель собрания: Силин В.А. [redacted]

Секретарь собрания: [redacted] Сидорова Е.М.