

Протокол №

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Уфа, ул. Летчиков, д. 4/1, проводимого в форме очно-заочного голосования

город Уфа

«__» _____ 2017 г.

Место проведения: г. Уфа, ул. Летчиков, д. 4/1

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «__» _____ 201__ года в __ ч. __ мин в(во) _____ (указать место) по адресу: г. _____, ул. _____.

Заочная часть собрания состоялась в период с «__» _____ 201__ г. по «__» _____ 201__ г. с __ ч. __ мин. до __ час. __ мин.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений _____

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:
Представитель ООО «Трест жилищного хозяйства»

Место (адрес) хранения протокола № от «__» _____ 2017 г. и решений собственников помещений в МКД _____

(указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Уфа, ул. Султанова, собственники владеют _____ кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. _____, ул. _____, приняли участие собственники и их представители в количестве _____ человек (согласно листам регистрации собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 1 к настоящему протоколу), владеющие _____ кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет _____% голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.
2. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.
3. Принятие решения о проведении ремонта общего имущества в многоквартирном доме за счет экономии денежных средств тепловой энергии по итогам отопительного сезона 2015 г.
4. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: *собственника кв. №* _____

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений

Избрать секретарем общего собрания собственников помещений -

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших
	х		их		их

Принято решение:

избрать председателем общего собрания собственников помещений

избрать секретарем общего собрания собственников помещений -

2. По второму вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.

Слушали: *собственника кв №* _____

Предложили: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

- _____ (Ф.И.О.); кв _____
- _____ (Ф.И.О.); кв _____
- _____ (Ф.И.О.); кв _____

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших
	х		их		их

Принято решение: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

3. По третьему вопросу: Принятие решения о проведении ремонта общего имущества в многоквартирном доме за счет экономии денежных средств тепловой энергии по итогам отопительного сезона 2015 г.

Слушали: _____

Предложили: Принять решение:

- 1) Ремонт: подвезда покраска, ~~повыска~~
- 2) ремонт окон (установка пласт.)
- 3) ремонт крыши (покрытие рубероидом входную группу)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавши х	Количество о голосов	% от числа проголосовавш их	Количество о голосов	% от числа проголосовавш их

Принято решение:

4. По четвертому вопросу: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

Слушали:

Предложили: Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений: 1 экзмп. в председателя Совета МКД

2 экзмп. В управляющей организации общество с ограниченной ответственностью «Трест жилищного хозяйства», расположенного по адресу г. Уфа, ул. Гафури, 101.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавши х	Количество о голосов	% от числа проголосовавш их	Количество о голосов	% от числа проголосовавш их

Принято решение: Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений: 1 экзмп. в председателя Совета МКД

2 экземпля. В управляющей организации общество с ограниченной ответственностью «Трест жилищного хозяйства», расположенного по адресу г. Уфа, ул. Гафури, 101.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на ___ л., в 1 экз.
- 2) Листы реестра права собственности помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании на ___ л., в 1 экз.
- 3) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на ___ л., в 1 экз.

Председатель общего собрания _____ (Ф.И.О.) _____
(подпись) _____ (дата)

кв 21 Комнатная ФХ
кв 26 Секретарь общего собрания _____ (Ф.И.О.) _____
(подпись) _____ (дата)

Члены счетной комиссии: _____ (Ф.И.О.) _____
(подпись) _____ (дата)

_____ (Ф.И.О.) _____
(подпись) _____ (дата)

_____ (Ф.И.О.) _____
(подпись) _____ (дата)