

ПРОТОКОЛ № 2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Уфа, ул. Аксапова дом № 62, проведенного в форме
очного голосования

г. Уфа

« 02 » 07 2015 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых - 167, нежилых - 7
Общая площадь помещений многоквартирного дома: всего 9274,3 кв. метров, в том
числе 6341,7 кв. метров жилых помещений, 1879,0 кв. метров нежилых
помещений¹.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 114 человек,
имеющих в собственности 6341,7 что составляет 68 % от общей площади жилых и
нежилых помещений и обладающих - 7 % голосов.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме имеется².

На собрании присутствует представитель (обслуживающей организации) ООО «Трест
жилищного хозяйства» Иванов Инженер ООО, Тиск + АВ Рундман

Инициатором проведения общего собрания является
Александров ГА (собственник кв. 10)

Повестка дня:

1. О выборе председателя, секретаря общего собрания и счетной комиссии.
2. Утверждение перечня услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
3. Утверждения сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.
4. Утверждение укрупненного расчета на капитальный ремонт.
5. Определение источников финансирования капитального ремонта.
6. Избрание лица, которое уполномочено действовать от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе, участвовать в обследовании технического состояния многоквартирного дома и приемке выполненных работ по капитальному ремонту, подписывать соответствующие акты.

Предложения по регламенту проведения собрания:

Собрание провести за 1 час, на выступление 20 минут.

Результаты голосования: за - _____ % голосов; против - 0 % голосов;
воздержались 0 % голосов.

Решили: собрание провести за 1 час, на выступления 20 минут.

По первому вопросу повестки собрания:

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
предложил выбрать председателем собрания Косарев ВА (собственник
кв. 145)

(ФИО, кв.), секретарем собрания Колосенцова О В кв 34

(ФИО, кв.), счетную комиссию в составе:

1. Безрукова НН (собственник кв. № 15)
2. Тюкарев О Г собственник кв. № 141
3. Гаммизетов РМ собственник кв. № 167

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается

² Кворум обеспечивает присутствие собственников помещений (представителей собственников помещений), обладающих более чем 50 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме (ч. 3 ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации)

Голосовали за данное предложение:

ЗА _____ 68 % голосов
ПРОТИВ _____ 0 % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ 0 % голосов

Приняли решение:

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 68 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняли решение выбрать председателем собрания Беларова А.В. (собственник кв. 145), (ФИО, кв.), секретарем собрания Гелосницкую О.В. собственник кв. № 34)

(ФИО, кв.), счетную комиссию в составе:

1. Ведурову М.Н.
2. Лидвакову Д.Г.
3. Гашкевичева Р.М.

По второму вопросу повестки собрания:

Председатель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме предложил утвердить представленный перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 62 ул. Аксакова, а именно, соответствии с Республиканской программой капитального ремонта Ремонт крыши (рулонной кровли)

Голосовали за данное предложение:

ЗА _____ 68 % голосов
ПРОТИВ _____ 0 % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ 0 % голосов

Приняли решение:

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 68 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняли решение - перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 62 по ул. Аксакова а именно Ремонт крыши (рулонной кровли)

По третьему вопросу повестки собрания

Председатель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме предложил утвердить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 62 по ул. Аксакова на 2016 год.

Голосовали за данное предложение:

ЗА _____ 68 % голосов
ПРОТИВ _____ 0 % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ 0 % голосов

Приняли решение:

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 68 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняли решение - утвердить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 62 по ул. Аксакова на 2016г.

По четвертому вопросу повестки собрания

Председатель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме предложил утвердить представленный укрупненный расчет на капитальный ремонт.

Голосовали за данное предложение:

ЗА 68 % голосов
ПРОТИВ 0 % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Приняли решение:

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 68% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняли решение - утвердить представленный укрупненный расчет на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме № 62 по ул. Аксакова - в размере _____ тыс. руб.

По пятому вопросу повестки собрания:

Председатель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме предложил определить в качестве источников финансирования капитального ремонта взносы собственников.

Голосовали за данное предложение:

ЗА 68 % голосов
ПРОТИВ 0 % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Приняли решение:

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 68% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняли решение - определить в качестве источников финансирования капитального ремонта взносы собственников.

По шестому вопросу повестки собрания

Председатель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме предложил избрать Комарова В. А. кв. 145, в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в обследовании технического состояния многоквартирного дома и в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Голосовали за данное предложение:

ЗА 68 % голосов
ПРОТИВ 0 % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Приняли решение:

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 68% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняли решение - избрать Комарова В. А. кв. 145 в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в обследовании технического состояния многоквартирного дома и в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Председатель собрания _____

(собственник кв. 145)

Секретарь собрания _____

(собственник кв. 27)