

капитальный ремонт кровли

ПРОТОКОЛ № 2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Уфа, ул. Ахметьярова дом № 30412, проведенного в форме
очного голосования

г. Уфа

« 19 » июня 2015 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых - 252, нежилых - 0
Общая площадь помещений многоквартирного дома: всего 14600,9 кв. метров, в том
числе 8584,7 кв. метров жилых помещений, 1395,9 кв. метров нежилых
помещений¹.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 141 человек,
имеющих в собственности 8290,24 что составляет 57 % от общей площади жилых и
нежилых помещений и обладающих - 0 % голосов.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме имеется².

На собрании присутствует представитель (обслуживающей организации) ООО «Трест
жилищного хозяйства» И. И. Мухоморов А. В. Кудрявцев

Инициатором проведения общего собрания является
Садыков А. И. (собственник кв. 244)

Повестка дня:

1. О выборе председателя, секретаря общего собрания и счетной комиссии.
2. Утверждение перечня услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
3. Утверждения сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.
4. Утверждение укрупненного расчета на капитальный ремонт.
5. Определение источников финансирования капитального ремонта.
6. Избрание лица, которое уполномочено действовать от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе, участвовать в обследовании технического состояния многоквартирного дома и приемке выполненных работ по капитальному ремонту, подписывать соответствующие акты.

Предложения по регламенту проведения собрания:

Собрание провести за 1 час, на выступление 30 минут.

Результаты голосования: за - 9 % голосов; против - 0 % голосов;
воздержались 0 % голосов.

Решили: собрание провести за 1 час, на выступления 30 минут.

По первому вопросу повестки собрания:

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
предложил выбрать председателем собрания Кудрявцев Олег (собственник
кв. 144)

(ФИО, кв.), секретарем собрания Юсупова А. В.

(ФИО, кв.), счетную комиссию в составе:

1. Садыков А. И. (собственник кв. № 24)
2. Мухоморов И. А. собственник кв. № 242
3. Кудрявцев Т. В. собственник кв. № 162

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается

² Кворум обеспечивает присутствие собственников помещений (представителей собственников помещений), обладающих более чем 50 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме (ч. 3 ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации)

Председатель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме предложил утвердить представленный укрупненный расчет на капитальный ремонт.

Голосовали за данное предложение:

ЗА 5470 % голосов
ПРОТИВ 0 % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Приняли решение:

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 5470 от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняли решение - утвердить представленный укрупненный расчет на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме № 304/2 по ул. Андреевская - в размере _____ тыс. руб.

По пятому вопросу повестки собрания:

Председатель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме предложил определить в качестве источников финансирования капитального ремонта взносы собственников.

Голосовали за данное предложение:

ЗА 57 % голосов
ПРОТИВ 0 % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Приняли решение:

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 57 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняли решение - определить в качестве источников финансирования капитального ремонта взносы собственников.

По шестому вопросу повестки собрания

Председатель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме предложил избрать Кулешикову О. №324, в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в обследовании технического состояния многоквартирного дома и в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Голосовали за данное предложение:

ЗА 57 % голосов
ПРОТИВ 0 % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Приняли решение:

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 57 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняли решение - избрать Кулешикову О. в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в обследовании технического состояния многоквартирного дома и в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Председатель собрания _____

Секретарь собрания _____

Кулешикова О. М. (собственник кв. 324)
Юнцова Л. П. (собственник кв. _____)