

## ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
г. Уфа, ул. Революционная, дом 30,  
проведенного в форме очного голосования

г. Уфа

24 июня 2015 года

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых - \_\_\_\_\_, нежилых - \_\_\_\_\_.  
Общая площадь помещений многоквартирного дома: всего - \_\_\_\_\_ кв. метров, в том числе  
\_\_\_\_\_ кв. метров жилых помещений, \_\_\_\_\_ кв. метров жилых помещений.<sup>1</sup>

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 47 человек, имеющих в собственности 2024,6, что составляет \_\_\_\_\_% от общей площади жилых и нежилых помещений, и обладающих - \_\_\_\_\_% голосов.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.<sup>2</sup>

На собрании присутствует представитель (обслуживающей организации) ООО «Трест жилищного хозяйства» г.и. Иттишев А.В. Аметбаев

Инициатором проведения общего собрания является Давлетбаев М.М. (собственник кв. № 20).

### Повестка дня:

1. О выборе председателя, секретаря общего собрания и счётной комиссии.
2. Утверждение перечня услуг и работ по капитальному дому общего имущества в многоквартирном доме.
3. Утверждение сроков проведения капитального ремонта общего собрания в многоквартирном доме.
4. Утверждение укрупнённого расчёта на капитальный ремонт.
5. Определение источников финансирования капитального ремонта.
6. Избрание лица, которое уполномочено действовать от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе, участвовать в обследовании технического состояния многоквартирного дома и приёмке выполненных работ по капитальному ремонту, подписывать соответствующие акты.

### Предложения по регламенту проведения собрания:

Собрание провести за 1 час, на выступление 1 – 5 минут.

Результаты голосования:

«за» - \_\_\_\_\_% голосов;

«против» - 0 % голосов;

«воздержались» 0 % голосов.

Решили: собрание провести за 1 час, на выступления 1-5 минут.

<sup>1</sup> Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

<sup>2</sup> Кворум обеспечивает присутствие собственников помещений (представителей собственников помещений), обладающих более чем 50 % голосов от общего числа всех собственников помещений в многоквартирном доме (ч. 3 ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации).

**По первому вопросу повестки собрания:**

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме предложил выбрать:

- председателем собрания Кузьменко М.Н. (собственник кв. 48);
- секретарем собрания Хухрину В.В. (собственник кв. 40);
- счѐтную комиссию в составе:

- 1) Давлетбаев М.М. (собственник кв. № 20),
- 2) Сайфутдинов Л.Г. (собственник кв. № 44),
- 3) Бадертдинов Д.М. (собственник кв. № 7).

**Голосовали за данное предложение:**

«ЗА» - \_\_\_\_\_ % голосов  
«ПРОТИВ» - 0 % голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 % голосов

**Приняли решение:**

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняли решение выбрать председателем собрания Кузьменко М.Н. (собственник кв. 48), секретарем Хухрину В.В. (собственник кв. № 40), счѐтную комиссию в составе:

- 1) Давлетбаев М.М. (собственник кв. № 20),
- 2) Сайфутдинов Л.Г. (собственник кв. № 44),
- 3) Бадертдинов Д.М. (собственник кв. № 7).

**По второму вопросу повестки собрания:**

Председатель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме предложил утвердить представленный перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30 по ул. Революционная, а именно, соответствии с Республиканской программой капитального ремонта водоснабжения, водоотведения.

**Голосовали за данное предложение:**

«ЗА» - \_\_\_\_\_ % голосов  
«ПРОТИВ» - 0 % голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 % голосов

**Приняли решение:**

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняли решение – перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30 по ул. Революционная, а именно, ремонта водоснабжения, водоотведения.

Протокол № 1 от 24.06.2015 г. общего собрания собственников многоквартирного дома по адресу: г. Уфа, ул. Революционная, д. 30, проведенного в форме очного голосования.

**По третьему вопросу повестки собрания:**

Председатель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме предложил утвердить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 30 по ул. Революционная – 1 квартал 2016 года.

**Голосовали за данное предложение:**

«ЗА» - \_\_\_\_\_ % голосов

«ПРОТИВ» - 0 % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 % голосов

**Приняли решение:**

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняли решение – утвердить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 30 по ул. Революционная - водоснабжения, водоотведения.

**По четвертому вопросу повестки собрания:**

Председатель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме предложил утвердить представленный укрупнённый расчёт на капитальный ремонт.

**Голосовали за данное предложение:**

«ЗА» - \_\_\_\_\_ % голосов

«ПРОТИВ» - 0 % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 % голосов

**Приняли решение:**

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняли решение – утвердить представленный укрупнённый расчёт на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме № 30 по ул. Революционная – в размере 1 598 064,00 (Один миллион пятьсот девяносто восемь тысяч шестьдесят четыре рубля).

**По пятому вопросу повестки собрания:**

Председатель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме предложил определить в качестве источников финансирования капитального ремонта взносы собственников.

**Голосовали за данное предложение:**

«ЗА» - \_\_\_\_\_ % голосов

«ПРОТИВ» - 0 % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 % голосов

**Приняли решение:**

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняли решение – определить в качестве источников финансирования капитального ремонта взносы собственников.

**По шестому вопросу повестки собрания:**

Председатель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме предложил избрать Кузьменко М.Н. (собственник кв. 48) в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в обследовании технического состояния многоквартирного дома и в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

**Голосовали за данное предложение:**

«ЗА» - \_\_\_\_\_ % голосов  
«ПРОТИВ» - 0 % голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 % голосов

**Приняли решение:**

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняли решение – избрать Кузьменко М.Н. (собственник кв. 48) в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в обследовании технического состояния многоквартирного дома и в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Председатель собрания



Кузьменко М.Н. (собственник кв. 48)

Секретарь собрания



Хухрина В.В. (собственник кв. 40)