

ПРОТОКОЛ № 2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Уфа, ул. Султанова, дом № 24, проведенного в форме
очного голосования

г. Уфа

«17» июня 2014 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых - _____, нежилых - _____
_____. Общая площадь помещений многоквартирного дома: всего _____ кв. метров, в
том числе _____ кв. метров жилых помещений, _____ кв. метров нежилых помещений¹.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 64 человек,
имеющих в собственности 486,6 что составляет 70 % от общей площади жилых и
нежилых помещений и обладающих - _____ % голосов.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме имеется².

На собрании присутствует представитель (обслуживающая организация) _____

Инициатором проведения общего собрания является _____
(собственник кв. _____)

Повестка дня:

1. О выборе председателя, секретаря общего собрания и счетной комиссии.
2. Утверждение перечня услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
3. Утверждения сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.
4. Утверждение укрупненного расчета на капитальный ремонт.
5. Определение источников финансирования капитального ремонта.
6. Избрание лица, которое уполномочено действовать от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе, участвовать в обследовании технического состояния многоквартирного дома и приемке выполненных работ по капитальному ремонту, подписывать соответствующие акты.

Предложения по регламенту проведения собрания:

Собрание провести за 1 час, на выступление 25 минут.

Результаты голосования: за – _____ % голосов; против – 0 % голосов; воздержались 0 %
голосов.

Решили: собрание провести за 1 час, на выступления 25 минут.

По первому вопросу повестки собрания:

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
предложил выбрать председателем собрания Ротарева Р. Р. (собственник кв. 53)
(ФИО, кв.), секретарем собрания Горюхиным В. Т. кв. _____
(ФИО, кв.), счетную комиссию в составе:

1. Семенина Ю. М.
2. Кобирова Р. Ю.
3. Алфимова Н. Ю.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается
² Кворум обеспечивает присутствие собственников помещений (представителей собственников помещений), обладающих более чем
50 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме (ч. 3 ст. 45 Жилищного кодекса Российской
Федерации)

ЗА	100	% голосов
ПРОТИВ	0	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов _____ % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняли решение выбрать председателем собрания Раткива Р.Р. (собственник кв. 53)

(ФИО, кв.), секретарем собрания Гузуншинов В.Т кв.

(ФИО, кв.), счетную комиссию в составе:

1. Киселева Ю. М.
2. Ходякова Р. Ю.
3. Муромов Н. Ю.

По второму вопросу повестки собрания:

Председатель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме предложил утвердить представленный перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 24 по ул. Султанова, а именно, соответствии с Республиканской программой капитального ремонта – ремонт системы электроснабжения.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

ЗА	100	% голосов
ПРОТИВ	0	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 70 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняли решение - перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 24 по ул. Султанова, а именно - ремонт системы электроснабжения.

По третьему вопросу повестки собрания

Председатель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме предложил утвердить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 24 по ул. Султанова – в течение 2015 г.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

ЗА	100	% голосов
ПРОТИВ	0	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	% голосов

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 70 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняли решение - утвердить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 24 по ул. Султанова – в течение 2015 г.

По четвертому вопросу повестки собрания

Председатель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме предложил утвердить представленный укрупненный расчет на капитальный ремонт.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

ЗА	% ГОЛОСОВ
ПРОТИВ	0 % ГОЛОСОВ
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0 % ГОЛОСОВ

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов _____ от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняли решение - утвердить представленный укрупненный расчет на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме № 24 по ул. Султанова – в размере _____ тыс. руб.

По пятому вопросу повестки собрания:

Председатель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме предложил определить в качестве источников финансирования капитального ремонта взносы собственников.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

ЗА	100	% ГОЛОСОВ
ПРОТИВ		0 % ГОЛОСОВ
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ		0 % ГОЛОСОВ

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняли решение – определить в качестве источников финансирования капитального ремонта взносы собственников.

По шестому вопросу повестки собрания

Председатель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме предложил избрать Мереев Ю. В. кв. _____ в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в обследовании технического состояния многоквартирного дома и в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

ЗА	% ГОЛОСОВ
ПРОТИВ	0 % ГОЛОСОВ
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0 % ГОЛОСОВ

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов _____ % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняли решение - избрать _____ в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в обследовании технического состояния многоквартирного дома и в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Председатель собрания _____
Секретарь собрания _____

Мереев Ю. В. (собственник кв. _____)
Гадученко (собственник кв. _____)