

ПРОТОКОЛ № 2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Уфа, ул. Революционная дом № 28/1, проведенного в форме
очного голосования

г. Уфа

«17» 07 2015 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых - 80, нежилых - 0
Общая площадь помещений многоквартирного дома: всего 4258,4 кв. метров, в том
числе 3529,0 кв. метров жилых помещений, 0 кв. метров нежилых
помещений¹.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 63 человек,
имеющих в собственности 2987,6 что составляет 70,1 % от общей площади жилых и
нежилых помещений и обладающих - 0 % голосов.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме имеется².

На собрании присутствует представитель (обслуживающей организации) ООО «Трест
жилищного хозяйства» И. И. Исаев А. В. Кулачук

Инициатором проведения общего собрания является
Курачова 810 (собственник кв. 37)

Повестка дня:

1. О выборе председателя, секретаря общего собрания и счетной комиссии.
2. Утверждение перечня услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
3. Утверждения сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.
4. Утверждение укрупненного расчета на капитальный ремонт.
5. Определение источников финансирования капитального ремонта.
6. Избрание лица, которое уполномочено действовать от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе, участвовать в обследовании технического состояния многоквартирного дома и приемке выполненных работ по капитальному ремонту, подписывать соответствующие акты.

Предложения по регламенту проведения собрания:

Собрание провести за 1,0 час, на выступление 10 минут.

Результаты голосования: за - 70,1 % голосов; против - 0 % голосов;
воздержались 0 % голосов.

Решили: собрание провести за 1,0 час, на выступления 10 минут.

По первому вопросу повестки собрания:

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
предложил выбрать председателем собрания Калашова Г. М. (собственник
кв. 52)

(ФИО, кв.), секретарем собрания Курачова 810

(ФИО, кв.), счетную комиссию в составе:

1. Самсонов 41 (собственник кв. № 77)
2. Ильин 1010 собственник кв. № 24
3. Курачова 810 собственник кв. № 37

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается

² Кворум обеспечивает присутствие собственников помещений (представителей собственников помещений), обладающих более чем 50 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме (ч. 3 ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации)

Голосовали за данное предложение:

ЗА 70,1 % голосов
ПРОТИВ 0 % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Приняли решение:

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 70,1 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняли решение выбрать председателем собрания Каюмова Г.М. (собственник кв. 52), (ФИО, кв.), секретарем собрания Кудрякова В.И. собственник кв. № 37

(ФИО, кв.), счетную комиссию в составе:

1. Султанова Ч.Г.
2. Кереев Ю.Ю.
3. Кудрякова В.И.

По второму вопросу повестки собрания:

Председатель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме предложил утвердить представленный перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 28/1 ул. Революционная, а именно, соответствии с Республиканской программой капитального ремонта - по ремонту э. снабжению.

Голосовали за данное предложение:

ЗА 70,1 % голосов
ПРОТИВ 0 % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Приняли решение:

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 70,1 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняли решение - перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 28/1 по ул. Революционная именно по ремонту э-снабжения.

По третьему вопросу повестки собрания

Председатель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме предложил утвердить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 28/1 по ул. Революционная - на 2016г.

Голосовали за данное предложение:

ЗА 70,1 % голосов
ПРОТИВ 0 % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Приняли решение:

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 70,1 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняли решение - утвердить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 28/1 по ул. Революционная на 2016г.

По четвертому вопросу повестки собрания

Председатель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме предложил утвердить представленный укрупненный расчет на капитальный ремонт.

Голосовали за данное предложение:

ЗА 70,1 % голосов
ПРОТИВ 0 % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Приняли решение:

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняли решение - утвердить представленный укрупненный расчет на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме № 28/1 по ул. Ровная в размере _____ тыс. руб.

По пятому вопросу повестки собрания:

Председатель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме предложил определить в качестве источников финансирования капитального ремонта взносы собственников.

Голосовали за данное предложение:

ЗА 70,1 % голосов
ПРОТИВ 0 % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Приняли решение:

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняли решение - определить в качестве источников финансирования капитального ремонта взносы собственников.

По шестому вопросу повестки собрания

Председатель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме предложил избрать Курдюкову Е.И., в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в обследовании технического состояния многоквартирного дома и в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Голосовали за данное предложение:

ЗА 70,1 % голосов
ПРОТИВ 0 % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Приняли решение:

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняли решение - избрать Курдюкову Е.И. в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в обследовании технического состояния многоквартирного дома и в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Председатель собрания
Секретарь собрания

Давыдов А.М.

Курдюкова Е.И.

(собственник кв. 52)

(собственник кв. 37)