

**Отчет управляющей компании ООО "Трест жилищного хозяйства"**  
 по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома №49 по ул.Султанова  
 за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г. (расселен)

Год постройки		1936
Общая площадь жилых помещений		104,3 кв.м.
Тариф "Содержание"		11,83 руб./кв.м.
Сальдо на начало года	-	207 408,51 руб.
<b>Доходы</b>		
Начисление по статье "Содержание жилья" с НДС	-	руб.
Оплачено по статье "Содержание жилья" с НДС	30 991,10	руб.
<b>Расходы</b>		
<b>2. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>365,42</b>	<b>руб.</b>
<i>2.2. Услуги жилищных предприятий:</i>	<b>365,42</b>	<b>руб.</b>
Уборка придомовой территории	365,42	руб.
<b>3. Расходы по начислению, сбору платежей и управлению, обслуживанию многоквартирным домом</b>	<b>137,28</b>	<b>руб.</b>
Услуги ЕРКЦ (по начислению квартирной платы, выдаче справок, регистрационному учету)	137,28	руб.
Общексплуатационные расходы (страхование, амортизация имущества, содержание производственных и служебных помещений, транспортные расходы, аренда техники, помещений, оплата труда)	-	руб.
<b>Итого расходов</b>	<b>502,70</b>	<b>руб.</b>
<b>Всего расходов с НДС</b>	<b>603,24</b>	<b>руб.</b>
<b>Финансовый результат за 2020 год (экономия +), (перерасход -)</b>	<b>- 603,24</b>	<b>руб.</b>
Финансовый результат с учетом оплаты населения	30 387,86	руб.
Просроченная задолженность населения на 07.03.2021г.	160 532,84	руб.
Сальдо на конец периода (экономия +), (перерасход -)	-	208 011,75 руб.

Начальник ПЭО  
 ООО "Трест жилищного хозяйства"



А.Ш.Ахметова