

**Анкета управляющей организации
ООО "ТЖХ"**

1. Общие сведения об организации

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "Трест жилищного хозяйства"
2	Краткое наименование	ООО "ТЖХ"
3	Организационная форма	Общества с ограниченной ответственностью (1 21 65)
4	Руководитель	Фаткуллин Риф Раисович, Директор
5	ИНН (подробную информацию по ИНН можно получить на сайте http://egrul.nalog.ru/)	0275079453
6	ОГРН или ОГРНИП	1120280049196
	Дата присвоения ОГРН (ОГРНИП)	13.12.2012
	Наименование органа, принявшего решение о регистрации	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 40 по Республике Башкортостан
7	Юридический адрес	Респ. Башкортостан, г. Уфа, ул. Гафури, д. 101
8	Фактический адрес	Респ. Башкортостан, г. Уфа, ул. Гафури, д. 101
9	Почтовый адрес	Респ. Башкортостан, г. Уфа, ул. Гафури, д. 101
10	Режим работы	Понедельник-Четверг 8.30-17.30, обед 13.00-14.00. Пятница 8.30-17.00, обед 13.00-13.30. Часы приема Среда 16.00-18.00.
11	Телефон	83472511176
12	Электронный адрес	oootzhx@mail.ru
13	Интернет сайт	tgh-ufa.ru
14	Доля участия в уставном капитале Субъекта РФ, %	0.00
15	Доля участия в уставном капитале муниципального образования, %	0.00
16	Дополнительная информация	Аварийная служба Ленинского района г.Уфа, тел. 250-66-40 Основание управления, расторжения 2014 год.xlsx
17	Сведения об участии в саморегулируемых организациях или в объединениях ТСЖ и ЖСК и наличии сертификатов соответствия стандартам обслуживания	не является членом СРО
18	Количество Субъектов РФ, в которых организация осуществляет свою деятельность	1
19	Количество муниципальных образований, в которых организация осуществляет свою деятельность	1
20	Количество офисов обслуживания граждан	1
21	Штатная численность на отчетную дату, чел.	269
	— административный персонал, чел.	69
	— инженеры, чел.	0
	— рабочий персонал, чел.	200
22	Уволено за отчетный период, чел.	244

22	— административный персонал, чел.	0
	— инженеры, чел.	0
	— рабочий персонал, чел.	244
23	Число несчастных случаев за отчетный период	0
24	Число случаев привлечения организации к административной ответственности	30
25	Копии документов о применении мер административного воздействия, а также мер, принятых для устранения нарушений, повлекших применение административных санкций	Нарушения устранены. ГЖИ_14_22583-133 от 23.12.2014.pdf ГЖИ_14_22395-214 от 10.12.2014.pdf ГЖИ_14_19436-133 от 16.12.2014.pdf ГЖИ_14_11454-214 от 25.07.2014.pdf ГЖИ_14_11273-243 от 14.08.2014.pdf ГЖИ_14-6392-17701 от 22.12.2014.pdf ГЖИ_14-5821-5202 от 25.12.2014.pdf ГЖИ_14-5821-5201 от 25.12.2014.pdf ГЖИ_14-5700-5201 от 20.11.2014.pdf ГЖИ_14-5442-248-01 от 28.11.2014.pdf ГЖИ_14-4911-212-001 от 12.11.2014.pdf ГЖИ_14-4697-212-01 от 21.10.2014.pdf ГЖИ_14-4664-260-01 от 31.10.2014.pdf ГЖИ_14-4261-255-001 от 19.09.2014.pdf ГЖИ_14-4164-248-01 от 16.09.2014.pdf ГЖИ_14-3955-259-004 от 10.09.2014.pdf Решение Арбитражного суда от 19.12.2014 к Постановлению №14-3955-259-004 от 10.09.2014.pdf ГЖИ_14-3721-255-002 от 21.08.2014.pdf ГЖИ_14-3721-255-001 от 21.08.2014.pdf ГЖИ_14-2670-3602 от 11.06.2014.pdf ГЖИ_14-2041-22701 от 07.05.2014.pdf ГЖИ_14-1980-220-001 от 30.04.2014.pdf Постановление от 05.11.2014.pdf Постановление от 21.11.2014.pdf Постановление от 04.12.2014.pdf Постановление от 04.12.2014 -2.pdf
Дополнительно для товариществ или кооперативов:		
26	Члены правления ТСЖ или ЖСК	нет данных
27	Члены ревизионной комиссии	нет данных

28	Дополнительные сведения в произвольной форме	нет данных
----	--	------------

2. Жилищный фонд

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Число жителей в обслуживаемых домах	22781
2	Количество домов под управлением на отчетную дату	129
	— обслуживаемых ТСЖ	нет данных
	— обслуживаемых по договору между ТСЖ и управляющей организацией	нет данных
	— обслуживаемых по договору между собственниками и управляющей организацией	129
	— обслуживаемых по результатам открытого конкурса органов местного самоуправления	нет данных
3	Количество домов под управлением на начало периода	48
	— обслуживаемых ТСЖ	нет данных
	— обслуживаемых по договору между ТСЖ и управляющей организацией	нет данных
	— обслуживаемых по договору между собственниками и управляющей организацией	48
	— обслуживаемых по результатам открытого конкурса органов местного самоуправления	нет данных
4	Общая площадь домов под управлением на отчетную дату, включая жилые и нежилые помещения, а также помещения общего пользования, тыс. кв. м.	449.23
	— по домам до 25 лет	нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	нет данных
	— по домам 76 лет и более	нет данных
	— по аварийным домам	нет данных
5	Площадь домов под управлением на начало периода, тыс. кв. м.	200.39
	— изменение площади по заключенным договорам	нет данных
	— изменение площади по расторгнутым договорам	нет данных
6	Средний срок обслуживания МКД, лет	нет данных
	— по домам до 25 лет	нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	нет данных
	— по домам 76 лет и более	нет данных
	— по аварийным домам	нет данных

3. Основные финансовые показатели

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Доходы, полученные за оказание услуг по управлению многоквартирными домами, тыс. руб.	78790.00
	— по домам до 25 лет	нет данных

1	— по домам от 26 до 50 лет	нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	нет данных
	— по домам 76 лет и более	нет данных
	— по аварийным домам	нет данных
2	Сумма доходов, полученных от использования общего имущества за отчетный период, тыс. руб.	231.77
	— по домам до 25 лет	нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	нет данных
	— по домам 76 лет и более	нет данных
	— по аварийным домам	нет данных
3	Доход, полученный за отчетный период от предоставления коммунальных услуг без учета коммунальных ресурсов, поставленных потребителям непосредственно поставщиками по прямым договорам, тыс. руб.	167674.00
	— отопление	нет данных
	— электричество	нет данных
	— газ	нет данных
	— горячее водоснабжение	нет данных
	— холодное водоснабжение	нет данных
	— водоотведение	нет данных
4	Расходы, полученные в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами, тыс. руб.	78156.00
	— по домам до 25 лет	нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	нет данных
	— по домам 76 лет и более	нет данных
	— по аварийным домам	нет данных
5	Выплаты по искам по договорам управления за отчетный период, тыс. руб.	нет данных
	— иски по компенсации нанесенного ущерба	нет данных
	— иски по снижению платы в связи с неоказанием услуг	нет данных
	— иски по снижению платы в связи с недопоставкой ресурсов	нет данных
6	Выплаты по искам ресурсоснабжающих организаций за отчетный период, тыс. руб.	0
	— отопление	0
	— электричество	0
	— газ	0
	— горячее водоснабжение	0
	— холодное водоснабжение	0
	— водоотведение	0
7	Чистые активы УО, тыс. руб.	144
8	Годовая бухгалтерская отчетность	Бухгалтерский баланс_2014

Дополнительно для товариществ или кооперативов:		
9	Сметы доходов и расходов ТСЖ или ЖСК	нет данных
10	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов	нет данных
11	Протоколы общих собраний членов товарищества или кооператива, заседаний правления и ревизионной комиссии	нет данных
12	Заключения ревизионной комиссии (ревизора) товарищества или кооператива по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	нет данных
13	Аудиторские заключения	Аудиторская проверка не проводилась

4. Задолженности

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за оказанные услуги по управлению, накопленная за весь период обслуживания на отчетную дату, тыс. руб.	1143.12
	— по домам до 25 лет	нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	нет данных
	— по домам 76 лет и более	нет данных
	— по аварийным домам	нет данных
2	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за оказанные услуги по управлению на начало отчетного периода, тыс. руб.	0.00
3	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за коммунальные услуги, накопленная за весь период обслуживания на текущую дату, тыс. руб.	7606.95
	— отопление	3920.68
	— электричество	898.0
	— газ	нет данных
	— горячее водоснабжение	1930.08
	— холодное водоснабжение	343.55
	— водоотведение	515.32
4	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за коммунальные услуги на начало отчетного периода, тыс. руб.	91.69
5	Просроченная задолженность организации за предоставленные коммунальные услуги, накопленная за весь период обслуживания на текущую дату, тыс. руб.	26011.00
	— отопление	0
	— электричество	1064.00

5	— газ	нет данных
	— горячее водоснабжение	12747
	— холодное водоснабжение	4880
	— водоотведение	7320
6	Сумма взысканной за отчетный период просроченной задолженности собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за услуги по управлению, тыс. руб.	нет данных
	— по домам до 25 лет	нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	нет данных
	— по домам 76 лет и более	нет данных
— по аварийным домам	нет данных	
7	Сумма взысканной за отчетный период просроченной задолженности собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за предоставленные коммунальные услуги, тыс. руб.	нет данных
	— отопление	нет данных
	— электричество	нет данных
	— газ	нет данных
	— горячее водоснабжение	нет данных
	— холодное водоснабжение	нет данных
	— водоотведение	нет данных

5. Деятельность по управлению МКД

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Объем работ по ремонту за отчетный период, тыс. руб.	нет данных
	— по домам до 25 лет	нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	нет данных
	— по домам 76 лет и более	нет данных
	— по аварийным домам	нет данных
2	Объем работ по благоустройству за отчетный период, тыс. руб.	нет данных
	— по домам до 25 лет	нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	нет данных
	— по домам 76 лет и более	нет данных
	— по аварийным домам	нет данных
3	Объем привлеченных средств за отчетный период, тыс. руб.	0
	— Субсидии	0
	— Кредиты	0
	— Финансирование по договорам лизинга	0
	— Финансирование по энергосервисным договорам	0
	— Целевые взносы жителей	0

3	— Другие источники	0
4	Оплачено КУ по показаниям общедомовых ПУ за отчетный период, тыс. руб.	107484.09
	— отопление	67767.32
	— электричество	13098.34
	— газ	0
	— горячее водоснабжение	18691.17
	— холодное водоснабжение	7927.25
5	Оплачено КУ по счетам на общедомовые нужды за отчетный период, тыс. руб.	68973.56
	— отопление	67767.32
	— электричество	433.28
	— газ	0
	— горячее водоснабжение	632.84
	— холодное водоснабжение	140.12
6	Проект договора управления	приложение 2.doc приложение 1.doc приложение 12.doc приложение 10.doc приложение 7.doc приложение 3.doc приложение 4.doc приложение 11.doc Договор управления.doc приложение 9.doc приложение 6.doc приложение 5.doc приложение 8.doc
	Стоимость услуг	Ахметова 322.1.2014план.pdf Ахметова 322.1. отчет.pdf Ахметова 322.1 2013г.план.pdf Капитальный ремонт на 2015г..pdf Капитальный ремонт (субсид.) на 2015г..pdf Капитальный ремонт (ФЗ-185)2014г..pdf Капитальный ремонт 2014г..pdf Ленина 31.33.pdf Достоевского 64.pdf Ленина 21.pdf Пожарского 261.pdf М.Карима 45.pdf Красина 13.1.pdf М.Гафури 25.pdf Коммунистическая 16.pdf Ленина 59.pdf Революционная 18.20.pdf Ленина 51.pdf Коммунистическая 47.pdf Достоевского 73.1.pdf Ахметова 322a.pdf К.Маркса 30.pdf М.Гафури 17.pdf Ленина 37.1.pdf Ленина 47.pdf Ленина 72.pdf Летчиков 6.pdf

6	Стоимость услуг	<p> Пожарского 219a.pdf Достоевского 45.pdf Революционная 28.pdf М.Карима 28a.pdf Революционная 28.1.pdf К.Маркса 38.pdf Ахметова 316.pdf Достоевского 49.1.pdf Революционная 12.pdf М.Гафури 19.pdf Ленина 33.1.pdf Коммунистическая 49.1.pdf М.Карима 44.pdf Свердлова 42.pdf Достоевского 68.pdf Зенцова 77.pdf Достоевского 83.1.pdf Султанова 24.pdf Революционная 32.pdf М.Гафури 27.pdf Коммунистическая 45.pdf Ахметова 316.3.pdf Перечень и стоимость работ по содержанию и ремонту общего имущества жилых домов ООО ТЖХ.pdf К.Маркса 26.pdf Аксакова 62.pdf Революционная 30.1.pdf Цюрупа 91.pdf Цюрупа 93.pdf План работ по ООО ТЖХ на 2014 г.pdf Революционная 30.pdf Красина 19.pdf М.Гафури 13.1.pdf М.Карима 47.pdf Гоголя 80.pdf К.Маркса 32.pdf Кирова 8.pdf Ленина 43.pdf М.Карима 43.pdf Гоголя 53.pdf К.Маркса 36.pdf Революционная 16.pdf Достоевского 73.pdf </p>
	Тарифы	<p> объем ресурсов 2014г.pdf тарифы 2014г.pdf Тарифы по коммунальным услугам.pdf Норматив электричество.pdf Норматив газ.pdf 81-post-gosud-kom-rb.PDF Нормативы потребления коммунальных услуг.pdf 344 пост.pdf 1560 от 23.12.2011..pdf Газ пост.185.pdf Норматив ХВС, ГВС, ВО.pdf Норматив газ.pdf Норматив электричество.pdf </p>

